

Giacomo Morri

FINANCE

ASSOCIATE PROFESSOR OF PRACTICE
Real Estate

GIACOMO.MORRI@SDABOCCONI.IT

Biografia

Giacomo Morri (Ph.D. & MRICS) è Associate Professor of Practice di Corporate Finance & Real Estate presso SDA Bocconi e docente di Real Estate Finance presso l'Università Bocconi. Presso l'Università Bocconi è anche docente di Finanza Aziendale al Master in Economia del Turismo.

In SDA Bocconi è stato direttore del Master in Real Estate e dell'Executive Master in Corporate Finance & Banking, oltre che Faculty Deputy del Knowledge Group di Corporate Finance & Real Estate. Dopo la laurea in Economia Aziendale presso l'Università Bocconi ha conseguito il Dottorato di Ricerca in Finanza Aziendale presso l'Università degli Studi di Trieste e il diploma ITP presso IAE Aix-Marseille Graduate School of Management. È stato visiting researcher alla Cass Business School, City University London e alla University of Reading, visiting professor al MBA in Hospitality Management IMHI - ESSEC Business School ed è attualmente un visiting professor a ISEG Universidade de Lisboa.

È past president e board member della European Real Estate Society e partecipa agli editorial advisory board del "Journal of European Real Estate Research" e di "Territorio Italia". Member & assessor dell'associazione professionale RICS e nella Bocconi Alumni Community è referente per la faculty del Topic Corporate Finance & Real Estate. Autore di numerose pubblicazioni scientifiche e divulgative su tematiche di finanza immobiliare, gestione di portafoglio, fondi immobiliari e valutazione immobiliare.

È Partner di Andersen Italy responsabile per la service line Real Estate Valuation & Advisory, consulente e consigliere per società immobiliari, consigliere indipendente in UnipolSai Investimenti SGR ed è nel comitato consultivo di fondi immobiliari riservati. Dottore commercialista e revisore contabile, è esperto in valutazioni immobiliari e in pareri tecnici in cause civili e penali in materia di finanza immobiliare.

Ambito di insegnamento

Real Estate Finance

Real Estate Market

Real Estate Valuation

Capital Budgeting

Capital Structure

Pubblicazioni recenti

MORRI G., COLANTONI F., DE PAOLIS A. M.

ESG performance variability: profitability and market implications for real estate entities in a worldwide context

Journal of European Real Estate Research, 2024, vol.17, no. 3, pp.373-394

MORRI G., MAZZA A.

Strumenti e Tecniche di Finanziamento Immobiliare

Egea, Milano, Italia, 2024

MORRI G., YANG F., COLANTONI F.

Green investments, green returns: exploring the link between ESG factors and financial performance in real estate

Journal of Property Investment & Finance, 2024, vol.42, no. 5, pp.435-452

MORRI G., DIPIERRI A., COLANTONI F.

ESG dynamics in real estate: temporal patterns and financial implications for REITs returns

Journal of European Real Estate Research, 2024, vol.17, no. 2, pp.263-285

MORRI G., BENEDETTO P.

Valutazione Immobiliare: Metodologie e casi - II edizione

Egea, Milano, Italia, 2023

MORRI G., ANCONETANI R., PISTRITTO L.

Corporate governance and executive compensation: do they impact on operating performance and valuation of real estate firms?

Journal of Property Investment & Finance, 2023, vol.41, no. 6, pp.601-615

Grants & Premi

Premio Best Teacher, Academic Year 2017-2018 - SDA Bocconi School of Management , 2019

“2010 Highly Commended Award”, (Giacomo Morri, Fabio Cristanziani “What determines the capital structure of real estate companies? An analysis of the EPRA/NAREIT EUROPE INDEX”, Journal of Property Investment & Finance, Vol. 27, No. 4, 2009) - Emerald Publishing Limited , 2010

Vincitore del premio Gerald Brown Memorial Prize per il miglior paper su Indirect Property Investment presented at ERES 2007 (Giacomo Morri, Christian Beretta “The capital structure determinants of REITs. Is it a peculiar industry?”, Journal of European Real Estate Research, Vol. 1 No. 1, 2008, pp. 6-57) - ERES , 2007
